

連江縣議會第八屆第二次定期大會第 8 會次會議記錄

時間：112 年 11 月 10 日（五）09：00～12：00

壹、開會報告

- 一、秘書長報告出席議員已達法定人數
- 二、主席宣布開會

貳、會議內容

- 一、工務處、人事處、主計處、財政稅務局工作報告暨說明
- 二、議員提出質詢

第一位：曹丞君議員

質詢內容：

- 1、離島特考與地方特考之差異請進行說明，離島特考將於明年舉辦，有編了約 28 萬的預算，用在考前衝刺、輔導班，協助在地約聘僱人員及有志從事公職之青年準備考試，名額的限制，要多加宣導相關資訊讓大家知道。
- 2、馬祖鄉親若房屋為既有違建，家中發生漏水或需要修繕，相關作業程序為何，翻修超過樓地板面積之法令已將處罰修正為連續的方式鄉親並不知道，應多將法令修正及建築師法令諮詢之資訊宣導出去。

（質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4ql8j/streams> 為主）

第二位：曹以標議員

質詢內容：

- 1、介壽商場拆遷案當時本席在縣府協調時有提出專案協助計畫處理，目前處理情形為何，請將效益評估計畫提供一份給我。
- 2、中華電信及台電的路面蓋板有在議員之關切下已進行防滑，目前感受下來效益良好，車禍發生率大大降低，後續針對全縣有什麼規劃來持續改善道路安全？應進行全面性檢討，在二至三個月內做出計劃給我。
- 3、公兒商計畫目前進度為何？所謂的公兒商，是公共需求、兒童遊戲、商業發展，可看出計劃內已有進行說明，本席建議可請內政部相關官員來

實地了解馬祖地方生態及需求，當時因時代背景的不同，都市計畫發布時，將私人土地直接劃設為保護區或是機關用地，損害鄉親權益，在解編後還擬定回饋機制，縣府應思考要如何解決鄉親疑慮。

- 4、本席之前提過的海砂屋補助對象問題，現在舊有房屋證明可以納入合法建築的使用方式，應將新的規定及資訊跟鄉親進行宣導，請在馬祖日報或馬祖資訊網等平台將政策說明清楚，幫鄉親解決問題。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4ql8j/streams> 為主)

第三位：陳玉發議員

質詢內容：

- 1、針對大坵島都市計畫推動情形及個案變更情形進行了解，在住宅區部分，大坵鄉親願意配合外觀設計，在房屋高度上希望可以再增加一層樓，大坵鄉親等不及、十分期盼大坵島都市計畫的完成，請加緊步伐。
- 2、針對海洋觀光計劃內容進行了解。
- 3、龍角峰道路修繕經費不夠，應以較具危險性的下半段先行來做修繕，目前辦理情形為何？請盡快辦理。
- 4、塘岐馬鼻灣聯外道路目前進度為何？此案為本席上任就與周議員一同提出之案子，已經5年的時間，塘岐街道停車情形危險，請積極辦理，希望盡早完成。
- 5、針對后澳清水公園及塘后橋聯結工程之計劃目前辦理情形進行了解，務必確保有拿到經費。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4ql8j/streams> 為主)

第四位：周瑞國議員

質詢內容：

- 1、大坵島都市計畫就需求面來看，住宅區土地使用管制的部分，應考量居民基本需求，在搭配大坵景觀的同時，建築高度能夠給予三樓的高度，在多戶人家的使用上較為足夠，應將此項需求納入都市計畫進行考量。
- 2、關於坂里天后宮周邊之陳情案，現在在進行風景區的通盤檢討，目前之

程序進度還在縣都委員會審議，案子已經5年時間，相關數據提供本席了解，在總質詢時，本席會詢問縣長要如何協助北竿鄉親在有土地被劃為特定風景區的情況下去進行解套。

- 3、在馬祖酒廠的工作報告中，未明確把營運的過程及經銷商的相關營收數據陳述出來，就財政稅務局所提供之資料顯示酒廠仍欠縣府2億3千萬元，就酒廠的工作報告看來，本席對於酒廠要於明年度捐贈給縣府1億8千5這件事沒有信心，財稅局應該要要求馬祖酒廠要分階段將欠的資金繳到縣庫來。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4q18j/streams> 為主)

第五位：陳書建議員

質詢內容：

- 1、透過容積移轉的方式，政府可以當有建屋需求者與地主之間的平台，基隆市及新北市都有在採取這個策略，可以向他們取經、學習並能在連江縣實施推行，請工務處針對容積移轉的部分進行了解並往訂定相關法令的目標努力。
- 2、針對地價稅及房屋稅之相關徵收規定進行了解。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4q18j/streams> 為主)

第六位：曹爾章議員

質詢內容：

- 1、關於舊有房屋申請修正的案子，目前辦理情形為何？應主動向內政部說明因為地方特性的關係要將法令進行修正，請貴處應提升效率，盡快將此案完成，讓民眾在蓋房屋上能有更加便民的措施。
- 2、津沙海堤工程完成後在漂沙方面僅改善部分情形，仍有一半區域礫石已經露出，後續可能會造成防波堤掏空之部分，影響重大，應立即反映及積極處理；復興海堤部分多年看來不如專家學者所說的掏空問題，反而海浪會將沙子帶向岸邊，造成淺堤部分裸露及海水的相關問題，請立即向中央單位反映。

3、復興村油庫到廟前廣場之替代道路目前進度為何？應增加效率加快工程之完成。

4、針對既成道路、既成巷道的認定方式及標準進行了解，之後可以就相關辦法、規定進行討論，讓既成道路、既成巷道的認定標準能夠符合情理法。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4ql8j/streams> 為主)

第七位：陳貽斌議員

質詢內容：

1、東莒南防波堤進場道路需待都市計畫通盤檢討完成後再進行經費之爭取，現有道路在雨天無法使用，請要加快腳步，讓進場道路盡早能夠開始建置。

2、南防波堤連結之山坡地有兩個破洞，因案子太小，廠商意願不高，可納入與其他工程一起進行施做，務必將破洞之情形解決。

3、東莒北堤延長 50 公尺的工程，除了將北堤延長之外，是否有放置消波塊？如果沒有放置，在靜穩度的部分可能會不足，請再進行確認及評估，以確保安全。北堤與南堤在長度上的差距會影響東北季風來海浪打上來的位置，會後再透過電話告知，讓本席了解實際的數據資料。

4、西莒菜埔澳橋梁之橋墩結構安全雖未有立即性之危險，但有透過工務處來請專業團隊進行評估，目前進度為何？

5、東莒漁港碼頭的部分未列於工作報告中，因為是海事工程，所以要請工務處長與產發處長與本席一同去會勘場地，將漁港碼頭建置起來，增加對漁民的保障。

(質詢內容以公布於本會網站 <https://www.youtube.com/@user-uo3sy4ql8j/streams> 為主)

三、 主席宣布散會